



Byggnadsbeskrivning / Building description

Boyta / **Living space**: 75 kvm / sq.m.

Terrass / **Terrace**: 50 kvm / sq.m.

Totalt byggyta / **Total area**: 125 kvm / sq.m.

Sovrum / **Bedrooms** : 2

Badrum / **Bathroom** : 1

Kök och vardagsrum i öppen planlösning / **Kitchen and living room with open floor plan**

Konstruktion:

Grundläggning / **Foundation**: Pålade grunder / **Piled foundation**

Bjälklag / **Floor slab**: Fribärande betong / **Reinforced concrete**

Husstomme / **Structure**: Stål och betong / **Steel and concrete**

Tak / **Roof**: Glaserat taktegel på stålkonstruktion / **Glazed tiles on steel structure**

Väggar / **Walls**: Betongblock / **Concrete blocks**

Fasader / **Facades**: Målade och fasadtegel / **Painted and bricks**

Huskompletteringar:

Väggar / **Walls**: Putsas och målas / **Plastered and painted**

Innertak / **Ceilings**: Gipsplattor som målas / **Plasterboard painted**

Fönster och dörrar / **Windows and doors**: Laserad Hard Wood / **Varnished Hard Wood**

Staket runt altanen / **Fencing around the terrace**

Garderober i sovrummen / **Wardrobes in the bedrooms**

Terrassgolvsplank av fiberbetong. / **Terrace deck of fiber reinforced concrete**

Golv i badrum, sovrum och kök belagda med klinkers. **Bath room, bed rooms and kitchen floor tile.**

Vardagsrum och entré belagda med trägolv. **Living room and entrance with hard wood.**

Badrumsväggar med kakel till tak. **Bathroom all tile**

Installationer:

Köket levereras komplett med vitvaror. / **Fully equipped kitchen including white goods.**

AC anläggning med separata aggregat i respektive sov- och vardagsrum.

AC installation with separate unites for the two bed rooms and salon.

Alla hus har separata elmätare. / **All house have separat electricity meter**

Ändringar av alla de slag i huset skall överenskommas med byggnadsentreprenören och betalas direkt till honom. Ändringar får inte stå i konflikt med gällande byggnormer eller arkitektoniska lösningar.

All changes on the house shall be agreed with the contractor and paid directly to him. Changes cannot be against building regulation or architectural solutions.